

# AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE

## Dénomination et adresse de la collectivité passant les marchés :

Commune de Ludres

1 place FERRI DE LUDRES

54710 LUDRES

Représenté par : Pierre BOILEAU

Profil d'acheteur : [www.xmarches.fr](http://www.xmarches.fr)

## Mode de passation :

Marchés passés selon une procédure adaptée par application des articles L.2123-1 et R.2123-4 du Code de la Commande Publique.

## Objet de la consultation :

Référence : 042024ST

Nature : Travaux

Détail : Travaux de construction ou de réhabilitation de bâtiments

Réhabilitation thermique du gymnase Marie Marvingt

N°	TITRE DU LOT
Lot n° 01	VRD
Lot n° 02	Gros Oeuvre
Lot n° 03	Charpente Bois
Lot n° 04	Etanchéité / Couverture / Bardage métal
Lot n° 05	Menuiserie PVC / Alu / Serrurerie
Lot n° 06	Plâtrerie / Faux Plafonds
Lot n° 07	Menuiserie bois
Lot n° 08	Revêtements de sol / Faiences
Lot n° 09	Peintures intérieures / ITE
Lot n° 10	Ascenseur
Lot n° 11	Electricité
Lot n° 12	Plomberie / Chauffage / Ventilation

La présente consultation a pour objectif d'optimiser la solution de chauffe, de rénover l'intégralité de l'enveloppe avec une isolation thermique renforcée, installer des équipements intégrant des énergies renouvelables comprenant des pompes à chaleur, récupérer et réutiliser les eaux pluviales pour les sanitaires.

Ce bâtiment est implanté en surplomb de la rue Marie Marvingt et sa réhabilitation porte sur 3 axes : une exemplarité thermique et environnementale, une nouvelle architecture pour un meilleur usage du bâtiment, une mise en conformité en terme d'accessibilité et sécurité incendie.

A titre d'information, des panneaux photovoltaïques seront installés durant l'exécution du chantier de

réhabilitation thermique du bâtiment. Cette installation sera coordonnée par le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage qui vous tiendront informés du début de l'exécution de ces travaux. Cette opération fait l'objet d'un marché séparé.

L'avis implique la passation d'un marché public.

Chacun des lots fera l'objet d'un marché séparé, conclu avec une entreprise unique ou un groupement d'entreprises

Les prestataires pourront faire des propositions pour un ou plusieurs lots.

Les variantes sont autorisées.

Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

#### **Délai d'exécution envisagé :**

17,5 mois à compter de la notification de l'ordre de service

#### **Unité monétaire retenue par la collectivité :**

Euros

#### **Langue de rédaction des offres des concurrents :**

Les offres des concurrents devront être entièrement rédigées en langue française.

#### **Modalités d'obtention des documents de la consultation :**

Les documents sont téléchargeables au format ZIP sur le site <https://www.xmarches.fr>

#### **Modalités de remise des offres :**

La transmission des offres et candidatures par voie électronique est obligatoire via le site <https://www.xmarches.fr>

#### **Date limite de remise des offres :**

Le mardi 21 mai 2024 à 12:00

#### **Délai de validité des offres :**

120

#### **Justificatifs et pièces à fournir :**

- Se reporter au règlement de la consultation.

#### **Critères de jugement des offres :**

Se reporter au règlement de la consultation.

#### **Cautionnement et garanties exigés :**

Sans objet.

## **Modalités de paiement et de financement :**

Païement Par virement bancaire, délai de paiement: 30 jours

Le marché ne s'inscrit pas dans un programme financé par des fonds communautaires.

## **Procédure de recours :**

- Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal Administratif de Nancy

5, place de la carrière

54036 NANCY cedex

Tél : 03.83.17.43.43

Fax : 03.83.17.43.50

- Introduction des recours :

Précisions concernant les délais d'introduction des recours :

Délais de recours précontractuel : possibilité de l'introduire entre le début de la procédure de passation et la signature du marché et dans les quelques jours suivant la date de notification de la décision de rejet de la candidature ou de l'offre ;

Délai applicable en cas de demande d'annulation d'un acte détachable du contrat : 2 mois à compter de la publication, de l'affichage ou de la notification de l'acte attaqué (articles L 521-1 et R 421-1 du Code de justice administrative) ;

Délai applicable pour un candidat non retenu en cas de demande d'annulation du marché lui-même : 2 mois à compter de la publication ou de l'affichage de l'avis de signature de ce marché

## **Date d'envoi de l'avis d'appel public à la concurrence :**

Le jeudi 11 avril 2024