

REGISTRE DES QUESTIONS

INFORMATIONS CONCERNANT L'ANNONCE

Collectivité :	Commune de Carignan
Type d'annonce :	Avis d'appel à la concurrence
Type de procédure :	Procédure adaptée ouverte pour les travaux compris entre 90 000 euros HT et 5 404 000 euros HT
Référence :	01T2026
Date de mise en ligne :	Le lundi 02 mars 2026 à 16:00:02
Date de clôture :	Le vendredi 03 avril 2026 à 12:00:00
Titre :	Reconversion de la Friche Biette - Phase 1
Descriptif :	Démolition partielle du bâtiment de la friche Biette avec travaux de confortement et de mise en sécurité et mise en place d'une charpente + toiture provisoire

REGISTRE DES QUESTIONS / REPONSES REPONDUES COLLEGIALEMENT

Question n° 4	Posée le 24/03/2026 à 10:55:37 Bonjour, Concernant le lot n°02, pouvez-vous nous donner plus d'explications sur les éléments suivants : • Il est indiqué compte Prorata, sur quel pourcentage devons-nous le prévoir dans notre offre ? • Faut-il prévoir dans notre offre le nettoyage de la base-vie ou celui-ci sera imputé au Prorata ? • La reprise d'entablement à prévoir est bien sur la longueur du bâtiment entier à démolir en façade Nord depuis la rue des remparts soit 10.25m x 0.55m de large ? Il n'y a pas de murs de conserver à ce niveau-là servant de garde-corps d'après la façade Nord ? Ne faut-il pas conserver le mur dans le prolongement de l'existant soit sur 1.54m car au niveau des allèges des deux fenêtres, il n'y a que 75cm. Faut-il prévoir un remontage en pierre auquel cas ? • Concernant l'ouverture à créer en façade Nord, on repart bien des derniers plans PSE ? Car en base, il y a un bouchement + une ouverture ? Faut-il prévoir un linteau sur cette ouverture et si oui en acier ? • Vous n'avez pas laissé de poste raccordement sur le collecteur existant pour la PSE 02. Ne faut-il pas prévoir de refaire quand même le regard existant en pied de façade ? • Avez-vous un plan de l'assainissement existant sur les deux rues pour voir les raccordements possibles en base notamment sur les points bas ? • D'après la visite, on peut voir également qu'il y a d'autres trous ou trémies sur les planchers à conserver. Faut-il prévoir de les condamner ? Ne sachant pas les surfaces exactes à condamner, peut-on vous mettre un prix pour mémoire au m2 sous le poste 02.2.2.3 ? • Les clôtures à prévoir sont bien des Heras et non du bac acier ? • Le lot n°01, doit bien gérer sa propre signalisation afin de pouvoir travailler en route barrée si besoin ? Cordialement, Aucune réponse
----------------------	--

Question n° 3

Posée le 13/03/2026 à 17:23:06

Bonjour. Suite à la diffusion de l'additif, pourriez-vous nous communiquer le plan correspondant en version DWG? (et celui de la version de base comme demandé dans la question précédente).
Merci d'avance, bien cordialement.

Répondue le 16/03/2026 à 15:38:16

Bonjour,

En pièces jointes les plans au format DWG.

Bonne réception.

Cordialement

Fichier transmis : TR_Fw_MarcheFricheBiette1.zip

Question n° 2

Posée le 11/03/2026 à 08:00:02

Bonjour. Concernant le lot N°3, s'agissant d'éléments provisoires, est-il possible de :

- mettre en œuvre une épaisseur de bardage inférieure à 75/100ème?
- mettre en œuvre des gouttières PVC plutôt que galvanisées?
- se passer de la pose de dauphins laqués en pied de descente EP?

Merci

Répondue le 16/03/2026 à 15:39:41

Bonjour,

Voici les réponses à vos questions;

Concernant le lot N°3, s'agissant d'éléments provisoires, est-il possible de :

- mettre en œuvre une épaisseur de bardage inférieure à 75/100ème?

Non en offre de base. A proposer en variante libre en s'assurant de la tenue contre les chutes accidentelles (voir RICT)

- mettre en œuvre des gouttières PVC plutôt que galvanisées?

Non en offre de base. A proposer en variante libre

- se passer de la pose de dauphins laqués en pied de descente EP?"

Non

Question n° 1

Posée le 11/03/2026 à 07:53:38

Bonjour. Serait-il possible de nous communiquer le plan "05-Projet-Plans niveaux" au format DWG?

Merci

Répondue le 16/03/2026 à 15:40:18

Bonjour,

Bonne réception.

Cordialement.

Ingrid LEBERT

Fichier transmis : TR_Fw_MarcheFricheBiette1.zip