



REGISTRE DES QUESTIONS

INFORMATIONS CONCERNANT L'ANNONCE

Collectivité :	Commune de GERBEVILLER
Type d'annonce :	Avis d'appel à la concurrence
Type de procédure :	Procédure adaptée ouverte pour les travaux compris entre 90 000 euros HT et 5 404 000 euros HT
Référence :	MP2026-1
Date de mise en ligne :	Le vendredi 27 février 2026 à 17:40:01
Date de clôture :	Le lundi 30 mars 2026 à 12:00:00
Titre :	Réhabilitation du R+3 de la maison des services à Gerbeviller pour créer un local associatif
Descriptif :	Le 3ème étage de la maison des services, actuellement inoccupé et à l'état de friche, est à rénover et réhabiliter afin d'y accueillir un centre social et un local d'exposition numérique.

REGISTRE DES QUESTIONS / REPONSES REPONDUES COLLEGIALEMENT

Question n° 6 Posée le 03/03/2026 à 17:42:01

Bonjour,

Pouvez-vous nous transmettre le DPGF du lot 01 au format Excel.

En vous remerciant.

Répondue le 04/03/2026 à 12:13:22

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le CDPGF du Lot 1 en format excel.

Restant à votre disposition.

Fichier transmis : PRO_DCE_CDPGF_LOT01_GROS_OEUVRE.xlsx

Question n° 5 Posée le 03/03/2026 à 15:15:34

Bonjour ,

Serait il possible d'avoir un plan pour les distributions (alimentations/évacuations,diametres) sanitaire,chauffage,ventilation?

Ainsi que l'implantation des radiateurs avec leurs dimensions .

LOT n°7 ,

Merci

Répondue le 04/03/2026 à 12:21:49

Bonjour,

Informée de votre question, la maîtrise d'œuvre a répondu dans ces termes:
"C'est à l'entreprise de fournir ses plans en phase chantier que cela soit pour les alimentations, évacuations et ventilation. Le CCTP est assez précis pour illustrer les besoins et permettre un chiffrage. Concernant les radiateurs, c'est aussi à l'entreprise de les implanter ainsi que le réseau de distribution."

Je reste néanmoins à votre disposition au besoin, ainsi que la maîtrise d'œuvre.

Question n° 4

Posée le 03/03/2026 à 08:36:23

Bonjour,
Pour le lot 2, est ce possible d'avoir un plan de façade ou élévation des menuiseries ?

Merci

Répondue le 03/03/2026 à 10:42:42

Mesdames, Messieurs,
Le cahier des menuiseries a été ajouté à la consultation. Vous le trouverez ci-joint.

Restant à votre disposition.

Fichier transmis :

PRO_DCE_GERBEVILLER_REHAMAISSONDESSERVICES-CAHIERDEMENUISERIES.pdf

Question n° 3

Posée le 02/03/2026 à 14:11:15

Bonjour,
Pourriez vous nous transmettre le rapport plomb
En vous remerciant
Cordialement

Répondue le 02/03/2026 à 15:52:44

Bonjour,
Veuillez trouver ci-joint le dossier diagnostic avant travaux, concluant à l'absence de plomb et d'amiante.
Cordialement

Fichier transmis : Diagnosticplomb-amiantavanttravaux.pdf

Question n° 2

Posée le 02/03/2026 à 11:42:25

Lot n°8 - RVTS DE SOLS
Bonjour,

Merci de bien vouloir préciser la nature du support. Béton / Bois?
Concernant les 6 marches d'escalier du rangement, comment sont elles traitées? Faut-il les prévoir en revêtement de sol PVC?

Cordialement.

Répondue le 03/03/2026 à 10:44:12

Mesdames, Messieurs,
La nature du sol est en béton, les marches d'escalier sont à prévoir en revêtement PVC également.

Restant à votre disposition.

Question n° 1

Posée le 02/03/2026 à 09:54:42

Bonjour,

Concernant le lot 7 : Chauffage ventilation plomberie.

Pouvez vous nous transmettre des plans en coupe du bâtiment ?

Concernant la ventilation, merci de nous confirmer que dans la version de base on doit juste extraire dans cuisine et WC.

Concernant la PSE ventilation double flux, pouvez vous nous transmettre un plan ou schéma avec la position des bouches et débits souhaités (indiqué au CCTP "suivant plan") dans les pièces.

Bonne journée.

Répondue le 03/03/2026 à 10:52:18

Mesdames, Messieurs,

La maîtrise d'œuvre prépare actuellement les plans de coupe et doit nous les remettre rapidement. Ceux-ci seront ensuite ajoutés à la consultation, les entreprises seront notifiées dès que ce sera le cas.

Pour information la hauteur de plénum prévue est de 20cm. En base, les seules bouches sont à positionner dans les WC et dans la cuisine (dos à dos et le moteur dans le plafond du WC).

Pour l'option ventilation double flux, l'entreprise peut proposer un schéma d'implantation qui sera alors étudié.

Restant à votre disposition.
