

REGISTRE DES QUESTIONS

INFORMATIONS CONCERNANT L'ANNONCE

Collectivité :	Commune de Saint-Dizier
Type d'annonce :	Avis d'appel à la concurrence
Type de procédure :	Appel d'offres ouvert
Référence :	2515
Date de mise en ligne :	Le mercredi 02 avril 2025 à 10:40:01
Date de clôture :	Le lundi 02 juin 2025 à 12:00:00
Titre :	Concession d'aménagement
Descriptif :	La présente consultation concerne la passation d'un contrat de concession d'aménagement afin de réaménager et de réhabiliter l'ensemble du centre-ville de Saint-Dizier.

REGISTRE DES QUESTIONS / REPONSES REPONDUES

Questions / Réponses

Questions / Réponses

[25/04/2025 à 09:13:50] Bonjour,

Dans le document « rendu des études de faisabilité secteur Haut Gambetta » est indiqué page 58 un logigramme d'opération d'aménagement avec un délai de réalisation de travaux d'aménagement de 24 à 36 mois.

1.1 Faut-il comprendre que ce délai s'applique à la réalisation de la médiathèque (équipement non compris dans le cadre de la concession) ?

1.2 Les travaux d'aménagement prévus dans le cadre de la concession doivent-ils être réalisés dans un délai contenu équivalent à celui de la médiathèque de l'ordre de 36 à 48 mois ?

Ou

1.3 Peut-il être envisagé un délai de réalisation plus long des travaux d'aménagement prévus dans le cadre de la concession. Ce délai peut-il s'étendre sur la période de validité du contrat de concession (12 ans) ?

2 Le dossier d'Etude de Sécurité et Sureté Urbaine (ESSP) est-il bien lié au projet de la médiathèque ?

Et par conséquent, pouvez-vous confirmer qu'aucun dossier d'ESSP ne devra être établi par le futur concessionnaire de l'opération d'aménagement ?

3.1 Le dossier « loi sur l'eau » relatif aux travaux de découverte de l'Ornel sera-t-il établi et porté par la collectivité dans le cadre de l'ensemble du projet qui dépasse les limites du périmètre de la concession ?

Ou

3.2 le futur concessionnaire d'aménagement doit-il intégrer dans le processus d'ingénierie l'établissement d'un dossier « loi sur l'eau » concernant les travaux de découverte de l'Ornel sur la section strictement comprise dans le périmètre de la concession ?

Cordialement

[30/04/2025 16:29:05] Bonjour,

Vous trouverez ci-joint notre réponse.

Cordialement

[17/04/2025 à 17:21:54] Bonjour,

Est-ce que le schéma directeur d'aménagement du secteur Gambetta correspond bien à l'hypothèse n° 3 décrite dans le document "Rendu des études de faisabilités secteur Haut Gambetta 14.10.2024 indice B" ?
Avec nos remerciements.

[22/04/2025 09:20:56] Bonjour,

Vous trouverez en pièce jointe notre réponse.

Cordialement

[17/04/2025 à 17:19:37] Bonjour,

Est-ce que la participation de la ville de St Dizier de 750 K€ HT/an (soit 9M€ HT sur 12 ans) intègre le coût des fouilles archéologiques et le coût de dépollution des terrains.

Avec nos remerciements..

Questions / Réponses

[22/04/2025 09:20:31] Bonjour,
Vous trouverez en pièce jointe notre retour.
Cordialement